

Đề cương chi tiết học phần

1. Tên học phần: ĐỒ ÁN KIẾN TRÚC NHÀ Ở THÁP TẦNG

Mã học phần: APLH433316

2. Tên Tiếng Anh: ARCHITECTURAL PROJECT LOWLAYER HOUSING

3. Số tín chỉ: 3 tín chỉ (0/3/6) (0 tín chỉ lý thuyết, 3 tín chỉ thực hành/thí nghiệm)

Phân bố thời gian: 9 tuần (0 tiết lý thuyết + 10 tiết thực hành + 12 tiết tự học/ tuần)

4. Các giảng viên phụ trách học phần:

1/ TS. KTS. Nguyễn Văn Hoan

2.1/ TS. KTS. Đỗ Xuân Sơn

2.2/ ThS. KTS. Đặng Thục Trang

2.3/ ThS. KTS. Phạm Thanh Truyền

5. Điều kiện tham gia học tập học phần

Học phần tiên quyết: Không

Học phần trước: ĐA thiết kế kiến trúc: Nhà ở riêng lẻ, Nguyên lý thiết kế kiến trúc công trình Dân dụng, Cấu tạo kiến trúc công trình DD & CN – BTL.

Học phần song song: Không

6. Mô tả học phần (Course Description)

Sinh viên được nghiên cứu các loại hình kiến trúc Nhà ở theo nhóm (chung cư), tiếp cận từ vĩ mô (tổng mặt bằng) đến vi mô (căn hộ): Giải quyết vấn đề quy hoạch không gian khu ở song song, đồng bộ với thiết kế kiến trúc tòa nhà và từng căn hộ ở; Tổ chức liên hệ giữa không gian ở đơn lẻ với không gian cộng đồng, dịch vụ xã hội: dịch vụ thương mại, kinh doanh, giải trí.

7. Mục tiêu học phần (Course Goals)

Mục tiêu (Goals)	Mô tả (Goal description) (Học phần này trang bị cho sinh viên)	Chuẩn đầu ra CTĐT	Trình độ năng lực
G1	Định hình được nhiệm vụ thiết kế, đặc thù công trình nhà ở thấp tầng dạng chung cư theo nhóm	1.3	3
G2	Sử dụng kiến thức lý thuyết đã học vào công tác nghiên cứu nhiệm vụ thiết kế các công trình. Hình thành ý tưởng thiết kế công trình nhà ở theo nhóm dạng chung cư. Đề xuất tổ chức tổng mặt bằng và mối liên hệ giữa các khối công trình. Tổ chức không gian và giao thông ngang và giao thông đứng trong tòa nhà, tổ chức không gian và chức năng trong căn hộ. Thiết kế các chi tiết cấu tạo công trình dân dụng: chi tiết vệ sinh, ban công, logia...	2.1 2.4	3 3

G3	Có thái độ làm việc khoa học, khả năng làm việc theo nhóm tổ chức thực hiện và phối hợp thực hiện	3.1	3
	Khả năng sử dụng ngôn ngữ, các công nghệ tin học thiết kế sáng tác tư vấn kiến trúc, giao tiếp trao đổi thông tin. Sử dụng các phần mềm chuyên dụng trong thiết kế và minh họa ý tưởng. Giải thích được các thuật ngữ liên quan đến kiến trúc.	3.2	2
G4	Quản lý và phát triển Dự án	4.3	3
	Khả năng vận dụng linh hoạt các giải pháp & quy trình thiết kế đưa ra giải pháp tối ưu kiến trúc, công nghệ XD, sử dụng vật liệu và kinh tế cho mục tiêu cần đạt	4.4	3
	Khả năng triển khai các dự án kiến trúc sản phẩm thiết kế ra thực tế thi công xây dựng	4.5	3
	Nâng cao tư duy lãnh đạo quản lý dự án kiến trúc cũng như quản lý nhóm trong hoạt động xây dựng	4.7	1

8. Chuẩn đầu ra của học phần

Chuẩn đầu ra MH		Mô tả (Sau khi học xong học phần này, người học có thể:)	Chuẩn đầu ra CDIO	Trình độ năng lực
G1	G1.1	Hiểu được nhiệm vụ thiết kế công trình nhà ở chung cư thấp tầng theo dạng nhóm	1.3.1	3
G2	G2.1	Sử dụng kiến thức lý thuyết đã học vào công tác nghiên cứu nhiệm vụ thiết kế các công trình.	2.1.5	3
	G2.2	Tư duy xác định và hình thành vấn đề cốt lõi của đồ án, Lên ý tưởng và hoàn thiện thiết kế công trình công cộng quy mô lớn.	2.4.3	3
G3	G3.1	Có thái độ làm việc khoa học, khả năng làm việc theo nhóm tổ chức thực hiện và phối hợp thực hiện	3.1.2	3
	G3.2	Nâng cao khả năng tư vấn và lập luận thuyết trình phương án kiến trúc, khả năng đàm phán	3.2.5 3.2.6	2
G4	G4.1	Quản lý và phát triển Dự án	4.3.4	3
	G4.2	Khả năng vận dụng linh hoạt các giải pháp & quy trình thiết kế đưa ra giải pháp tối ưu kiến trúc, công nghệ XD, sử dụng vật liệu và kinh tế cho mục tiêu cần đạt	4.4.3 4.4.4	3
	G4.3	Khả năng triển khai các dự án kiến trúc sản phẩm thiết kế ra thực tế thi công xây dựng	4.5.1	3
	G4.4	Nâng cao tư duy lãnh đạo quản lý dự án kiến trúc cũng như quản lý nhóm trong hoạt động xây dựng	4.7.3	1

9. Đạo đức khoa học:

Các bài tập ở nhà và đồ án phải được thực hiện từ chính bản thân sinh viên. Nếu bị phát hiện có sao chép thì xử lý các sinh viên có liên quan bằng hình thức đánh giá **0** (không) điểm quá trình và cuối kỳ.

Nếu ở mức độ nghiêm trọng cho nhiều người chép sẽ bị cấm thi cuối kỳ không phân biệt người sử dụng bài chép và người cho chép bài.

10. Nội dung chi tiết học phần:

Tuần	Nội dung	Chuẩn đầu ra học phần	Trình độ năng lực	Phương pháp dạy học	Phương pháp đánh giá
1	Giảng đề - Giới thiệu chung về nội dung Đồ án - Mục tiêu, nhiệm vụ thiết kế đồ án chung cư thấp tầng - Các tài liệu cần nghiên cứu	G2.1	3	Thuyết giảng Thảo luận nhóm Trình chiếu	Đánh giá qua quan sát
1,2	Nghiên cứu hiện trạng (tại thực địa) - Lựa chọn khu đất xây dựng - Khảo sát thực trạng khu đất xây dựng Thu thập thêm các số liệu mới phục vụ thiết kế đồ án: hướng nắng, gió, hạ tầng cơ sở khu đất xây dựng - Làm Thiết kế nhanh (Họa cáo)	G2.1 G3.1 G2.2	3 3 3	+ Thảo luận nhóm, + Phân tích hiện trạng	Đánh giá qua quan sát, bài họa cáo
3 4 5 6 7 8	Đề xuất giải pháp và triển khai ý tưởng thiết kế Đề xuất ý tưởng và giải pháp thiết kế thông qua các bản vẽ triển khai: Tổng mặt bằng, mặt bằng các tầng, mặt đứng, mặt cắt.	G2.1 G3.1 G2.2	3 3 3	+ Thảo luận nhóm + Tham gia giờ thực hành tại họa thất	Đánh giá qua thực hiện triển khai Đồ án
9	Thể hiện Đồ án, Thuyết trình báo cáo Đồ án, chấm điểm kết quả cuối học phần	G1.1 G3.1 G3.2 G4.1 G4.2 G4.3 G4.4	3 3 2 3 3 3 1	Thuyết trình, lý luận, đánh giá	Đánh giá qua bài thể hiện và thuyết trình đồ án

11. Đánh giá kết quả học tập:

- Thang điểm: **10**
- Kế hoạch kiểm tra như sau:

Hình thức KT	Nội dung	Thời điểm	Chuẩn đầu ra đánh giá	Trình độ năng lực	Phương pháp đánh giá	Công cụ đánh giá	Tỉ lệ (%)
Đánh giá giai đoạn: Tác phong nghề nghiệp, Tư duy sáng tạo							30
Tính chuyên cần	Tham gia 90 tiết (5tiết/buổi)= 18 buổi /3TC	Tuần 1-9	G2.1	3	Đánh giá qua thực hiện Dự án học tập (cá nhân/nhó)	Thang điểm: Số buổi đi học/ tổng số buổi x1,5đ	15
Thiết kế nhanh	Đánh giá tư duy xác định hình thành vấn đề	Tuần 2	G2.2	3	Họa cáo	Thang điểm: 0,0-1,5đ	15
Đánh giá kết thúc học phần: Bài tập đồ án kết thúc học phần (Project)							70
Thể hiện Đồ án	- Nội dung & khối lượng thuyết minh, bản vẽ đầy đủ, đúng quy cách, sạch đẹp - Phân tích lập luận+ Ý tưởng sáng tạo - Thuyết trình bảo vệ ý tưởng Đồ án trước GV & chuyên gia	Tuần 9	G1.1	3	Đánh giá qua thực hiện Dự án học tập (cá nhân/nhó) trên thước đo khối lượng và năng lực	- Số lượng đầy đủ quy cách: 4 x70%	28
			G3.1	3		-Phân tích lập luận+ Ý tưởng sáng tạo: 4 x70%	28
			G3.2	2		-Thuyết trình, bảo vệ: 2x70%	14
			G4.1	3			
			G4.2	3			
			G4.3	3			
			G4.4	1			
Tổng điểm 10 =							100

CDR học phần	Hình thức kiểm tra		
	Chuyên cần	Thiết kế nhanh	Project
G1.1			x
G2.1	x		
G2.2		x	
G3.1			x
G3.2			x
G4.1			x

